

RESP.TÉCNICO - ATUALIZAÇÃO DO ORÇAMENTO

Diego Expedito Martins de Oliveira - CREA 8154 D/RO

Jayne Carlos Piovesan - CREA 8125 D/RO

Josiane Beatriz Faustino - CREA 47100 D/MG

João Roberto de Araújo Campos - CREA 9240 D/AC

TABELAS REFERÊNCIAS
SINAPI: RO 02/2025 (não desonerado)
SBC: PVH 02/2025
SICRO:RO: 10/2024
ORSE:SE: 12/2024

ÁREA CONSTRUÍDA (m²): 3.562,62

DADOS CADASTRAIS

OBJETO:	Conclusão da Obra Inacabada Anexo ao Centro Político Administrativo	BDI GERAL: 22,88%
ENDEREÇO:	Av. Farquar, s/n.º, Palácio Rio Madeira, Bairro Pedrinhas, CEP: 76.801-470	BDI DIFERENCIADO: 15,28%
DATA BASE:	fev/25	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA RESUMO			
Item	Descrição	Total	Percentual
1	INSTALAÇÕES DO CANTEIRO DE OBRAS E ACOMPANHAMENTO TÉCNICO	R\$ 364.254,78	1,70%
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 893.448,84	4,16%
3	PREPARAÇÃO PARA IMPLANTAÇÃO DA EDIFICAÇÃO E ÁREAS EXTERNAS	R\$ 181.218,83	0,84%
4	ESTRUTURAS	R\$ 1.914.248,86	8,92%
5	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 638.589,47	2,97%
6	ESQUADRIAS, VIDROS, BANCADAS E DIVERSOS	R\$ 3.349.564,40	15,60%
7	REVESTIMENTOS	R\$ 2.591.860,12	12,07%
8	PISO	R\$ 2.025.402,62	9,43%
9	COBERTURA	R\$ 1.613.376,36	7,51%
10	PINTURA	R\$ 212.492,57	0,99%
11	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 44.325,22	0,21%
12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 96.967,06	0,45%
13	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 64.513,71	0,30%
14	DRENAGEM	R\$ 74.325,47	0,35%
15	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO	R\$ 101.560,44	0,47%
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 2.736.536,83	12,74%
17	SPDA	R\$ 95.532,74	0,44%
18	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO	R\$ 245.731,99	1,14%
19	ELEVADOR	R\$ 362.975,47	1,69%
20	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO	R\$ 2.377.051,82	11,07%
21	PROJETOS E ORÇAMENTO EXECUTIVOS	R\$ 271.439,88	1,26%
22	ACESSIBILIDADE	R\$ 73.610,47	0,34%
23	DIVERSOS	R\$ 1.142.869,28	5,32%
TOTAL FINAL SEM BDI		R\$ 17.681.899,11	
TOTAL DO BDI		R\$ 3.789.998,12	
TOTAL FINAL COM BDI		R\$ 21.471.897,23	
CUSTO POR M2		R\$ 6.027,00	

